

COMUNE DI ROGLIANO

(PROVINCIA DI COSENZA)

(SETTORE 3° - LAVORI PUBBLICI)

PROCEDURA NEGOZIATA: per l'affidamento dei lavori di "L.R. 24/87 - D.D.G. 12709 DEL 12/09/2013 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA VIABILITA' COMUNALE"

Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): € 138.951,82 dei quali € 133.564,1 per lavori soggetti a ribasso ed € 5.387,11 per oneri Sicurezza;

CUP: F57H14000090002

CIG:6173220E49

VERBALE N. 1

L'anno duemila-quin dici addi due del mese di aprile (02/04/2015) alle ore 8,30 in Rogliano nella Residenza Municipale

PREMESSO

Che con delibera di G.C. n. 47 del 13/03/2014 e successiva n. 19 del 18/02/2015 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori ad oggetto "L.R. 24/87 - D.D.G. 12709 DEL 12/09/2013 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA VIABILITA' COMUNALE", redatto dall'Arch. Giuseppe CARACCIOLLO, nell'importo complessivo di E.180.000,00 così ripartito dei quali € 138.951,82 per lavori a base d'asta ed € 41.048,18 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Che al finanziamento dell'opera, nell'importo di E. 180.000,00 si farà fronte con il mutuo di pari importo contratto con la Cassa Depositi e Prestiti ed a cui è stato attribuito il n. 6001677 di pos., assistito dal contributo regionale annuo di € 10.611,00, ai sensi della Legge Regionale 31/07/1987, n.24 art. 13 comma 1 e 5 e - L.R.19/2009, art.3, comma 1 - L.R.26/02/2010, n.9 e art.5 comma 7 L.R.26/02/2000;

Che con determina del Resp.le del Settore 3^a - LL.PP. n. 03 del 12/03/2015 è stata indetta procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di che trattasi, per l'importo a base d'asta di € 138.951,82, comprensivi di € 5.387,11 per oneri sicurezza, avvalendosi del sistema del massimo ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara ai sensi dell'art. 82 del codice dei contratti approvato con D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e, contestualmente, approvato lo schema di contratto, della lettera d'invito e l'elenco delle ditte a cui inoltrare l'invito.

Che le modalità della gara erano stabilite nella lettera d'invito inoltrata alle ditte di cui all'elenco approvato con la citata determina n. 03/2015, in appresso riportato, a mezzo raccomandata a.r. del servizio postale di stato in data 12/03/2015:

- 1) Ennio Covello – Via S. Rocco n. 15 – Figline Vegliaturo CS;
- 2) Perri Aldo Francesco S.r.l. – Via Citta di Ponti n.16 – Dipignano CS;
- 3) DACRI S.r.l. – Via Don Minzoni snc – Marano Marchesato CS;
- 4) Ruberto Costruzioni S.r.l. – Via Savutano 30 Lamezia Terme CZ;
- 5) Ediltectno S.r.l. – Via Padre Michele da San Biase – Lamezia Terme CZ;
- 6) Mazzuca Nicola – Via Kennedy 99 – Rende CS;
- 7) SC Costruzioni S.r.l. – Via Serra Sottana – Cosenza;
- 8) Mazzuca Roberto C/da Pantano di Diodato, 17 – Cosenza;
- 9) Geom. Attilio Sarcone - Via A. De Gasperi 30 – Rogliano;
- 10) Bruno Giuseppe, Via A. De Gasperi - Rogliano;
- 11) Porco Enrico Pietro, Via A. De Gasperi – Rogliano;
- 12) Altomare Vincenzo, C/da Pianetto Zanco – Rogliano;

- 13) Mancuso Donato, Frazione Balzata – Rogliano;
- 14) GRECO Francesco, Frazione Balzata – Rogliano;
- 15) Sabasio S.r.l. di Perri Rosario - Discesa Ricciulli n. 19 – Rogliano;
- 16) GEOCONSOL S.r.l. di Sicilia Bruno – loc. Palmenti n. 41 - Rogliano;
- 17) Altomare Mario Loc. Pantano 41 - Rogliano;
- 18) Alessio Egidio – Località Balzata 11 – Rogliano;
- 19) Coccari Claudio - Via A. De Gasperi 5 – Rogliano;

C I O' P R E M E S S O

Il Geom. Giovanni Battista DE BIASE, nella sua qualità di Presidente in rappresentanza del Comune assistito dal verbalizzante Sig. Carmine TROCINI con la qualifica di Impiegato Comunale, alla presenza dei testimoni noti idonei e richiesti Ing. Pasquale Luca LAVORATA e Sig.ra Marianna CITINO entrambi di professione Impiegati Comunali, dichiara aperta la seduta, fa dar lettura delle clausole contenute nella lettera d'invito, delle condizioni del contratto, avverte che questo si effettua sotto l'osservanza delle condizioni predette e delle norme contenute nell'apposito Capitolato Speciale d'Appalto;

Depone quindi sul tavolo n. 12 (dodici) pieghi sigillati contenenti le offerte regolarmente ricevuti in tempo utile e dopo aver controllato e riconosciuto la regolarità dei plichi medesimi ammette alla gara tutti i concorrenti che risultano essere:

NOMINATIVO

- 1) Ediltecno S.r.l. – Via Padre Michele da San Biase – Lamezia Terme CZ;
- 2) Ruberto Costruzioni S.r.l. – Via Savutano 30 Lamezia Terme CZ;
- 3) DACRI S.r.l. – Via Don Minzoni snc – Marano Marchesato CS;
- 4) Mazzuca Nicola – Via Kennedy 99 – Rende CS;
- 5) SC Costruzioni S.r.l. – Via Serra Sottana – Cosenza;
- 6) GEOCONSOL S.r.l. di Sicilia – loc. Palmenti n. 41 - Rogliano;
- 7) Mazzuca Roberto C/da Pantano di Diodato, 17 – Cosenza;
- 8) Perri Aldo Francesco S.r.l. – Via Citta di Ponti n.16 – Dipignano CS;
- 9) Bruno Giuseppe, Via A. De Gasperi - Rogliano;
- 10) Geom. Attilio Sarcone - Via A. De Gasperi 30 – Rogliano;
- 11) Ennio Covello – Via S. Rocco n. 15 – Figline Vegliaturo CS;
- 12) GRECO Francesco, Frazione Balzata – Rogliano;

Aprè i pieghi dei concorrenti ammessi alla gara e dopo aver controllato e riconosciuto regolari i documenti ivi contenuti, ammette alla gara tutti i sopracitati concorrenti.

A questo punto il Presidente, constatato atto che tutti i partecipanti hanno dimostrato in sede di gara i requisiti di capacità tecnico-economico, apre le buste contenenti le offerte e dopo aver controllato e riconosciuto la regolarità, dà lettura delle offerte ammesse che risultano essere:

DITTA	% RIBASSO OFFERTO
1) Ediltecno S.r.l. – Lamezia Terme CZ	33.533
2) Ruberto Costruzioni S.r.l. – Lamezia Terme CZ	33.457
3) DACRI S.r.l. – Marano Marchesato CS	34.1726
4) Mazzuca Nicola – Rende CS	33.543
5) SC Costruzioni S.r.l. – Cosenza	33.612
6) GEOCONSOL S.r.l. di Sicilia – Rogliano	33.971
7) Mazzuca Roberto – Cosenza	33.715
8) Perri Aldo Francesco S.r.l. – Dipignano CS	34.111
9) Bruno Giuseppe - Rogliano	30.350
10) Geom. Attilio Sarcone – Rogliano	32.720
11) Ennio Covello – Figline Vegliaturo CS	32.450
12) GRECO Francesco – Rogliano	28.165

A questo punto il Presidente passa alla determinazione della soglia delle offerte anomale, determinando la stessa per come previsto dall'art. 86, comma 1, del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163.

Si procede al calcolo della media aritmetica di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10 %, arrotondato all'unità superiore, delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso:

- Totale delle offerte ammesse = n. 12;
- Calcolo del 10% delle offerte valide = 10 % di n. 12 = n. 1.2
- arrotondamento del risultato all'unità superiore 1.2 si arrotonda a 2;
- Per effetto dei precedenti calcoli, si escludono dalla gara le offerte pari a 28,165 % e 30.350 % quali percentuali di minor ribasso e 34,1726 % e 34,111 % quali percentuali di maggior ribasso rimanendo, pertanto:

DITTA	% RIBASSO OFFERTO
-------	-------------------

1) Edilteco S.r.l. – Lamezia Terme CZ	33.533
2) Ruberto Costruzioni S.r.l. – Lamezia Terme CZ	33.457
3) Mazzuca Nicola – Rende CS	33.543
4) SC Costruzioni S.r.l. – Cosenza	33.612
5) GEOCONSOL S.r.l. di Sicilia – Rogliano	33.971
6) Mazzuca Roberto – Cosenza	33.715
7) Geom. Attilio Sarcone – Rogliano	32.720
8) Ennio Covello – Figline Vegliaturo CS	32.450

Tot. 8	Sommano 267.001
--------	-----------------

- Si procederà con la determinazione della media aritmetica delle rimanenti offerte

TOTALE RIBASSI DELLE RIMANENTI OFFERTE	267,001
----- = ----- = 33.375 % (a)	
NUMERO DELLE OFFERTE VALIDE	8

- Si calcolano, quindi, gli scostamenti da tale media dei soli ribassi superiori alla media stessa:

33.533 % - (a) 33.375 % = 0.158	
33.457 % - (a) 33.375 % = 0.082	
33.543 % - (a) 33.375 % = 0.168	
33.621 % - (a) 33.375 % = 0.246	
33.971 % - (a) 33.375 % = 0.596	
33.715 % - (a) 33.375 % = 0.340	
Sommano 1.590 %	

- Si individua lo scarto medio eseguendo la media aritmetica dei sopradetti scostamenti:

1.590 % : n. 6 = 0.264 % (b);

- A questo punto si determina la soglia di anomalia "c" che sarà determinata dalla somma del risultato della media aritmetica "a", con lo scarto medio ottenuto dalla media aritmetica degli scostamenti "b":

a = 33.375 %

b = 0.265 %

Soglia di anomalia c = (a+b) = 33.375 % + 0.264 % = 33.639 %;

- Il Presidente a questo punto aggiudica la gara, in via provvisoria, alla Ditta SC Costruzioni S.r.l. corrente in Cosenza alla Via Serra Sottana n. 38, con il ribasso offerto del 33.612 % in quanto immediatamente inferiore alla soglia di anomalia determinata in ragione del 33.639 %;

Pertanto il prezzo netto di aggiudicazione ammonta a complessivi € 94.058,05 per come di seguito determinato:

Importo dei lavori a base d'asta al netto degli oneri sulla sicurezza	€ 133.564,71
A detrarre il ribasso d'asta del 33.612 %	€ 44.893,77
Restano i lavori al netto	€ 88.670,94
Per oneri sulla sicurezza	€ 2.979,54
Per attuazione piano sicurezza	€ 2.407,57
Somma l'importo netto di aggiudicazione	€ 94.058,05

L'aggiudicazione definitiva verrà effettuata come previsto nel bando e relative norme, con determinazione del Resp.le del Settore Tecnico e l'impresa aggiudicataria fin d'ora obbligata alle conseguenze dell'aggiudicazione sarà invitata a presentare la documentazione di rito e dovrà costituire, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs 12/04/2006, n. 163, cauzione di € 22.208,99, pari al 10 % dell'importo di aggiudicazione di € 94.058,05, maggiorato di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 %, di due punti percentuali per ogni punto di ribasso eccedente il 20 % e ridotta del 50 %, ai sensi del comma 7 dell'art.75 del D.Lgs 1263/2006, trattando di ditta in possesso di attestazione UNI EN ISO 9001:2008, $(10 \% + 10 \% + (13.612 \times 2) \% \times 0,50 = 23,612 \%)$, nelle forme di legge; Dovrà, altresì, presentarsi alla stipulazione del contratto entro il termine che verrà fissato dalla Amministrazione appaltante.

Prima di chiudere i lavori il Presidente della gara ordina la restituzione dei documenti.

Dispone, quindi, che copia del presente Verbale venga rimesso alla Giunta Comunale per opportuna conoscenza.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale e previa lettura e conferma viene sottoscritto come appresso.

TESTIMONE

Ing. Pasquale Luca LAVORATA

TESTIMONE

Sig.ra Marianna CITINO

IL VERBALIZZANTE

Sig. Carmine TROCINI

IL PRESIDENTE

Geom. Giovanni Battista DE BIASE